

ДОГОВОР №

о предупреждении и пресечении правонарушений и преступлений с помощью кнопки тревожной сигнализации

« ___ » _____ 20__ года

г. Псков

Федеральное государственное казенное учреждение «Отдел вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Псковской области» (ФГКУ «ОВО ВНГ России по Псковской области»), именуемое в дальнейшем «ОХРАНА», в лице начальника ФГКУ «ОВО ВНГ России по Псковской области» – _____, действующего на основании Положения и Доверенности № _____, с одной стороны и,

_____ именуемое в дальнейшем «КЛИЕНТ», в лице директора _____, действующего на основании Устава с другой стороны, при совместном упоминании СТОРОНЫ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «ОХРАНА» осуществляет выезд наряда Росгвардии /автомшины группы задержания - «ГЗ»/ при срабатывании кнопки тревожной сигнализации /далее КТС/, установленной на объекте «КЛИЕНТА» для пресечения правонарушений и преступлений, направленных против работников и имущества «КЛИЕНТА».

1.2. Перечень охраняемых помещений содержится в Приложении №2 к настоящему Договору

1.3. При заключении договора «КЛИЕНТ» предоставляет «ОХРАНЕ»:

копию договора аренды указанных в «Перечне» помещений /свидетельства о государственной регистрации права на недвижимость/,

копию свидетельства о регистрации юридического лица /копию свидетельства предпринимателя/,

копию свидетельства о регистрации постановки на учет в налоговом органе,

список помещений (объектов) для включения в перечень,

план-схему объекта,

письмо с указанием представителей «КЛИЕНТА», имеющих право пользоваться тревожной сигнализацией, проводить обследования с представителями «ОХРАНЫ» и подписывать акты обследования, акты прибытия по «сработке» КТС.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. «ОХРАНА» обязуется:

2.1.1. Обеспечить приём и регистрацию сообщений, передаваемых ТСО, в соответствии с п.1.1 настоящего договора направлять наряд Росгвардии /ГЗ/, для пресечения противоправных действий, направленных против работников и имущества «КЛИЕНТА», принять меры к задержанию лиц, совершивших противоправные действия.

2.1.2. При необходимости вызвать дополнительные силы полиции для пресечения противоправных действий.

2.2. «КЛИЕНТ» обязуется:

2.2.1. Оказывать всестороннее содействие сотрудникам Росгвардии при выполнении ими своих функциональных обязанностей.

2.2.2. Соблюдать правила пользования тревожной сигнализацией /кнопка тревожной сигнализации/- (Приложение №1 к настоящему Договору). Не разглашать принципы /шифр/ пользования сигнализацией. Не допускать к пользованию сигнализацией лиц, не указанных в списке, не прошедших инструктаж по правилам пользования КТС.

2.2.3. Оплачивать оказанные услуги на условиях настоящего Договора.

2.2.4. Заключить договор на обслуживание технических средств охраны с организацией, имеющей соответствующую лицензию на ведение данного вида деятельности.

2.2.5. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключены средства тревожной сигнализации, положительный баланс SIM-карт (не менее 50 руб.).

3. ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. Наряды Росгвардии «ОХРАНЫ» имеют права, предусмотренные Федеральным законом №226-ФЗ от 03.07.2016 «О войсках национальной гвардии Российской Федерации».

3.2. «ОХРАНА» может рекомендовать «КЛИЕНТУ» проведение мероприятий, направленных на усиление охраны его имущества.

3.3. В случае ложной подачи сигнала «тревога», в том числе проведение тренировок (проверка действий нарядов Росгвардии) без согласования с «ОХРАНОЙ», «КЛИЕНТ» оплачивает расходы по выезду «ОХРАНЫ» в соответствии с установленными тарифами.

3.5. «ОХРАНА» не несет ответственности за жизнь и здоровье работников «КЛИЕНТА» и его имущество.

3.6. «КЛИЕНТ» не несет ответственности за жизнь и здоровье нарядов Росгвардии, прибывших по сигналу «тревога», их техническое и боевое вооружение.

3.7. «ОХРАНА» вправе проводить на объектах «КЛИЕНТА», без согласования с «КЛИЕНТОМ», учебные тренировки.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Стоимость оплаты за услуги, оказываемые «ОХРАНОЙ» по настоящему договору, указываются в Расчёте стоимости платы за охрану (Приложение №3), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

Стоимость услуг, предоставляемых «ОХРАНОЙ» в соответствии со ст.146 Налогового кодекса РФ, не облагается НДС.

4.2. Оплата охранных услуг осуществляется в соответствии с тарифами, утвержденными приказом начальника Федерального государственного казённого учреждения «Отдел вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Псковской области».

Изменение стоимости оплаты по настоящему договору производится при изменении действующих тарифов, с уведомлением об этом «КЛИЕНТА» за 15 /пятнадцать/ дней, с указанием основания такого изменения.

4.4. Если «КЛИЕНТ» не согласен с изменением цены договора, «ОХРАНА» вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, уведомив об этом «КЛИЕНТА» за 5 дней до предполагаемой даты расторжения договора.

В случае досрочного расторжения настоящего договора Сторонами проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

4.5. Оплата за услуги, предоставляемые «ОХРАНОЙ», перечисляется «КЛИЕНТОМ» в безналичной форме, ежемесячно, согласно установленным тарифам, без выставления счета, независимо от фактического времени нахождения комплекса ТСО в режиме охраны, **не позднее 05 (пятого) числа** текущего месяца. Фактом оплаты признаётся поступление денежных средств на расчётный счёт «ОХРАНЫ».

4.6. Стороны не позднее последнего рабочего дня расчетного месяца подписывают, подготовленный «ОХРАНОЙ» Акт выполненных работ (услуг). В случае если одна из Сторон уклоняется от подписания Акта выполненных работ (услуг), то услуги считаются выполненными в полном объеме.

4.7. За каждый ложный вызов наряда Росгвардии по сигналу «тревога» по вине «КЛИЕНТА», последний оплачивает «ОХРАНЕ» расходы по выезду в размере **296 руб. 57 коп.**

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. «ОХРАНА» освобождается от выполнения обязательств по настоящему договору в случае:

При неисполнении «КЛИЕНТОМ» обязательств по настоящему Договору.

Если противоправные действия в отношении «КЛИЕНТА» совершены в неохраняемое время.

отсутствия электропитания на объекте «КЛИЕНТА» или неисправность телефонной линии, используемой для вывода средств тревожной сигнализации на Централизованный пункт наблюдения «ОХРАНЫ», отрицательный баланс SIM-карт в оборудовании, установленном на объекте «КЛИЕНТА».

отсутствия сигнала «Тревога» с охраняемого объекта на ПЦО «ОХРАНЫ» по независящим от «ОХРАНЫ» причинам,

возникновения форс-мажорных обстоятельств, препятствующих выполнению «ОХРАНОЙ» своих обязательств по настоящему договору.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1 Настоящий договор заключается сроком на один год. Если за один месяц до истечения срока действия настоящего договора ни одна из Сторон письменно не потребует его прекращения, договор считается автоматически продлённым на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация настоящего договора осуществляется в том же порядке.

6.2. Действие договора приостанавливается (объект снимается с ПЦН):

В случае неисправности телефонной линии или радиопередатчика, с помощью которых осуществляется реагирование «ОХРАНЫ» на подачу сигнала «Тревога на объекте».

Действие договора возобновляется после получения уведомления от «КЛИЕНТА», об устранении неисправности.

При наличии между «КЛИЕНТОМ» и третьими лицами документально подтвержденного спора в отношении охраняемого имущества, объекта недвижимости, на (в) котором оно расположено, либо спора по поводу руководства организацией. В этих случаях «ОХРАНА» вправе снять объект(ы) с охраны до разрешения спора в установленном законом порядке.

Снятие с охраны в этих случаях производится с предварительным уведомлением «КЛИЕНТА» не менее чем за 24 часа.

6.3. В случае, если «КЛИЕНТ» не выполняет своих обязанностей по оплате охранных услуг свыше двух месяцев, «ОХРАНА» вправе приостановить действие договора, до погашения дебиторской задолженности в полном объёме, уведомив об этом «КЛИЕНТА».

/Действие договора может быть возобновлено при внесении «КЛИЕНТОМ» оплаты за услуги охраны/.

6.4. Любая Сторона вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление другой Стороне, не позднее, чем за 10 /десять/ календарных дней. Договор прекращает своё действие с даты, указанной в уведомлении.

6.5. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном законом порядке.

6.6. Настоящий договор с приложениями составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находится у сторон.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует сторона по настоящему договору, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить доступными

и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору.

7.2. Срок исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на 15 дней. По истечении этого срока «СТОРОНЫ» проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Договора.

7.3. «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другую «СТОРОНУ» о наступлении таких обстоятельств в течение 24 часов.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение №1 – Общие условия предоставления услуг, оказываемых Межмуниципальным отделом вневедомственной охраны «Псковский», посредством пульта централизованного наблюдения

Приложение №2 – Перечень объектов, принятых под охрану Межмуниципальным отделом вневедомственной охраны «Псковский»

Приложение №3 – Расчёт стоимости платы за охрану.

Выше перечисленные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«ОХРАНА»

«КЛИЕНТ»

Согласовано: Юриисконсульт _____
Начальник ФЭО _____
Начальник ООВЭИТСОБ _____